



# Erfahrungsbericht

## Erdbebenertüchtigung

### Mehrfamilienhaus mit Gewerbefläche, Muristrasse, Bern Burgernziel

#### Ausgangslage

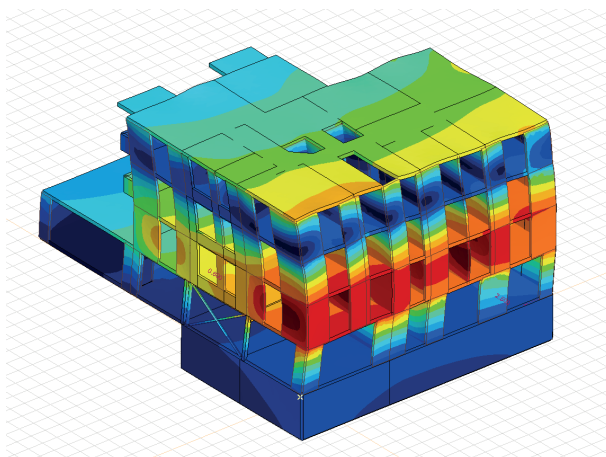
Das sechsgeschossige, erhaltenswerte Mehrfamilienhaust soll erdbebensicher saniert werden.  
Das Dachgeschoss wird neu zum Wohnraum.

#### Leistungen BWP AG

- Zustandsbeurteilung
- Tragwerkertüchtigung
- Konzept Umbau Dachgeschoss
- Enge Baubegleitung beim weiteren Umbau

#### Erfahrungen

Mit einem 3D-Statikmodell werden der aktuelle Erfüllungsgrad und die notwendigen Massnahmen für eine Restnutzungsdauer von 50 Jahren ermittelt.  
Der Einbau von Zugstangen aus Edelstahl ermöglicht die Beibehaltung der Schaufenster im Erdgeschoss.  
Die Lastabtragung der oberen Geschosse und Dach erfolgt durch Betonstützen (platzsparend in Wandschlitze) und Diagonalverbände aus Kohlefaserlamellen (60 Laufmeter CFK). Die Ertüchtigungsmassnahmen wurden im Dialog mit der Denkmalpflege konzipiert und ausgeführt.



**Auftraggeber / Bauherrschaft**  
Previs Vorsorge

**Baujahr Bestand**  
1933/34 - erhaltenswert

**Realisierung Ertüchtigungen**  
ca. 5 Mt. (Juni 2022 - Jan. 2023)

**CFK-Lamellen**  
ca. 60 Laufmeter